Расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения

Субъект РФ	Пермский край
Режим заполнения	Плановый
Версия	Версия регулятора
Год регулирования	2025
Фактический период	2023
Сфера	Водоснабжение
Впервые регулируется с текущего года	нет
Вид деятельности	Производство (подъём / добыча) воды
Вид воды	питьевая
Метод регулирования	Метод индексации
Количество лет регулирования	5
Первый год регулирования	2023
Период регулирования	2023-2027
Количество лет корректировки	1
Режим	Корректировка
Дополнительный признак дифференциации тарифов	Не определено
Предыдущий метод регулирования	Метод индексации
Количество лет в предыдущем методе регулирования	3
Наименование юридического лица	Муниципальное унитарное предприятие "Жилищно-коммунальное хозяйство" Сивинского муниципального округа
ИНН	5949000074
КПП	593301001
ОГРН	1025902153265
Плательщик НДС	нет
Перепродажа	нет
Есть ли объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемые регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды (движимых и	да
Юридический адрес	617240, Пермский край, Сивинский р-н, Сива с, Кутузова ул, 53
Почтовый адрес	617240, Пермский край, Сивинский р-н, Сива с, Кутузова ул, 53

Руководитель	Старков Иван Александрович	Фамилия, имя, отчество
	Директор	Должность
	2-14-09, 2-11-30, 2-10-39	Контактный телефон
		Контактный телефон дополнительный (мобильный)
	siva-kom-hoz@yandex.ru	E-mail
	нет	Наличие уполномоченного лица
Главный бухгалтер		Фамилия, имя, отчество
		Контактный телефон
Должностное лицо, ответственное за составление формы	Буркацкий Максим Владимирович	Фамилия, имя, отчество
	Ведущий специалист	Должность
	+7 (922) 366-93-90	Контактный телефон
	anek_max@mail.ru	E-mail

☐ Прикрепление документов и другие возможности

Структура отпуска воды

Муниципальное унитарное предприятие "Жилищно-коммунальное хозяйство" Сивинского муниципального округа

Питьевая вода (питьевое водоснабжение)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Версия организации 2020 факт год	Версия организации 2021 факт год	Версия организации 2022 факт год	Версия организации 2023 факт год	Версия регулятора 2024 план Органа регулирования скорректированный год	Версия организации 2025 план организации (корректировка) год	Расчет объема на 2025 год по Методике, тыс.м3	Комментарий	Версия регулятора 2025 план Органа регулирования (корректировка) год
1	Поднято воды из всех источников водоснабжения	тыс.м3	174,000	190,700	187,570	219,231	213,131	219,231		Расчетный показатель, определяется исходя из объема отпущенной воды потребителям, объема потерь воды, объемов воды на собственные нужны организации.	219,231
1.1	из поверхностных водоисточников	тыс.м3					0,000	0,000			
1.2	из подземных водоисточников	тыс.м3	174,000	190,700	187,570	219,231	213,131	219,231			219,231
1.3	доочищенная сточная вода для нужд технического водоснабжения	тыс.м3					0,000	0,000			
1.СН	Справочно: в т.ч. расход воды на собственные нужды (технологические, коммунально-бытовые нужды ОКК)	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			0,000
2	Отпущено воды со станции	тыс.м3	174,000	190,700	187,570	219,231	213,131	219,231			219,231
3	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			0,000
	Добавить										
4	Пропущено воды через очистные сооружения	тыс.м3					0,000	0,000			
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	174,000	190,700	187,570	219,231	213,131	219,231			219,231
5.1	Потери воды	тыс.м3		23,100		26,431	25,695	26,431			26,431
5.1.1	потери воды	%	0,00	12,11	0,00	12,06	12,06	12,06		В соответствии с п. 84 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, уровень потерь воды относится к долгосрочным параметрам регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации	12,06
6	Отпущено воды, всего, в т.ч.:	тыс.м3	174,000	167,600	187,570	192,800	187,435	192,800			192,800
6.1	на нужды предприятия (другие виды производственной деятельности, в т.ч. для приготовления горячей воды)	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			0,000
6.2	отпущено воды абонентам, в т.ч.:	тыс.м3	174,000	167,600	187,570	192,800	187,435	192,800		Принято на основании фактически данных за 2023г.	192,800
6.2.1	бюджетные потребители	тыс.м3	26,000	21,300	25,250	22,700	24,415	22,700			22,700
6.2.2	население, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м3	148,000	137,800	154,120	161,600	154,820	161,600			161,600
6.2.3	прочие потребители	тыс.м3	0,000	8,500	8,200	8,500	8,200	8,500			8,500
6.2.4	передано воды другим водопроводам	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			0,000

Прикрепление документов и другие возможности

Смета расходов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) Муниципальное унитарное предприятие "Жилищно-коммунальное хозяйство" Сивинского муниципального округа

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Версия регулятора 2023 план Органа регулирования	Версия организации 2023 факт	Версия регулятора 2024 план Органа регулирования скорректированный	Версия организации 2025 предложение организации (корректировка)	Версия регулятора 2025 план Органа регулирования (корректировка)	Рост 2025/2024, %	Комментарий
0	Операционные расходы	тыс.руб.	7 256,11	9 076,00	7 700,77	7 892,73	8 208,22		Затраты приняты с учетом базового уровня операционных расходов и скорректированы на коэффициент индексации операционных расходов на 2024 год в соответствии с п. 60 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406., п. 61(2) Постановления Правительства РФ от 17.12.2024 № 1810 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ».
1	**Производственные расходы**	**тыс.руб.**	**10 439,63**	**10 522,29**	**12 097,14**	**12 536,33**	**13 329,31**	**110,19**	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс.руб.	0,00	21,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.1	Реагенты	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс.руб.	0,00	21,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	тыс.руб.	3 183,52	4 339,79	4 396,37	4 643,60	5 121,09	116,48	
1.2.1	электрическая энергия (мощность)	тыс.руб.	3 183,52	4 339,79	4 396,37	4 643,60	5 121,09	116,48	В соответствии с п.20 методических указаний утв. Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", расходы определяются как произведение расчетного объема приобретаемой электроэнергии на соответствующие плановые (расчетные) цены.
1.2.1.1	средний тариф на электроэнергию	руб/кВт.ч	7,1484	8,8291	8,8324	9,4472	10,0021	113,24	Уровень напряжения СН2, НН. Поставщик - ПАО "Пермэнергосбыт". Тариф рассчитан как средневзвешенный на основании представленных актов электропотребления за 2023 год с учетом индексов роста согласно прогнозу социально-экономического развития РФ, с учетом НДС.
1.2.1.2	объем энергии	тыс.кВт.ч	445,347	491,533	497,756	491,533	512,003	102,86	В соответствии с п. 84 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, удельный расход электроэнергии относится к долгосрочным параметрам регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации. Расход электроэнергии расчитан как произведение удельного расхода электроэнергии и планового объема поднятой воды.
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в такую систему, выполняемых сторонними организациями	тыс.руб.	1 492,78	0,00	1 584,26	1 623,75	1 688,66	106,59	
1.3.1	транспортировка воды	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.2	услуги по водоотведению	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.3	Прочие услуги	тыс.руб.	1 492,78		1 584,26	1 623,75	1 688,66	106,59	
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на соц.нужды ОПП, в т.ч. налоги и сборы:	тыс.руб.	2 726,80	2 410,40	2 893,90	2 966,03	3 084,59	106,59	
1.4.1	расходы на оплату труда ОПП	тыс.руб.	2 129,59	1 852,20	2 260,09	2 316,43	2 409,02	106,59	
1.4.1.1	среднемесячная оплата труда	руб.	17 570,85	19 293,75	18 647,59	19 112,42	19 876,38	106,59	
1.4.1.2	численность персонала	ед.	10,10	8,00	10,10	10,10	10,10	100,00	
1.4.2	отчисления на соц.нужды	тыс.руб.	597,21	558,20	633,81	649,61	675,57	106,59	
1.4.2.1	процент страховых взносов	%	28,04	30,14	28,04	28,04	28,04	100,00	
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс.руб.	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
1.6	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс.руб.	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7	Прочие производственные расходы	тыс.руб.	2 075,07	3 751,10	2 202,23	2 257,13	2 347,35	106,59	
1.7.1	услуги по обращению с осадком сточных вод	тыс.руб.	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7.2	расходы на амортизацию автотранспорта	тыс.руб.	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс.руб.	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс.руб.	2 075,07	1 973,60	2 202,23	2 257,13	2 347,35	106,59	
1.7.5	контроль качества воды	тыс.руб.	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7.6	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс.руб.	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7.7	вспомогательные расходы	тыс.руб.	0,00	1 777,50	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.8	Прочие прямые расходы	тыс.руб.	961,46	0,00	1 020,38	1 045,82	1 087,62	106,59	
2	**Ремонтные расходы**	**тыс.руб.**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
3	**Административные расходы**	**тыс.руб.**	**0,00**	**2 893,50**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды АУПа, в т.ч. налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.3	Арендная плата и лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) ЦС в/с, либо объектов, входящих в такие системы	тыс.руб.	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
3.4	Служебные командировки	тыс.руб.	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
3.5	Обучение персонала	тыс.руб.	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
3.6	Средства на страхование производственных объектов	тыс.руб.	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	

3.7	Прочие административные расходы	тыс.руб.	0,00	2 893,50	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.7.1	расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс.руб.	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
3.7.2	расходы по охране объектов и территорий, в т.ч. пожарная охрана	тыс.руб.	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
3.7.3	Прочие расходы	тыс.руб.	0,00	2 893,50	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	**Сбытовые расходы гарантирующих организаций, в т.ч.**	**тыс.руб.**	**0,00**		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
5	**Амортизация**	**тыс.руб.**	**783,07**	**653,93**	**406,70**	**967,24**	**386,94**	**95,14**	
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	тыс.руб.	783,07	653,93	406,70	967,24	386,94	95,14	В соответствии с п. 28 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, амортизация по объектам основных средств и нематериальных активов, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы РФ не учитывается для целей тарифного регулирования, за исключением случаев, когда соответствующие амортизационные отчисления по указанным объектам являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации. Инвестиционной программы для МУП ЖКХ Сивинское в установленном порядке не утверждено. Представлено письмо-уведомление от администрации. Предоставлены инвентраные карточки, ведомость амортизации
6	**Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату**	**тыс.руб.**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
7	**Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов**	**тыс.руб.**	**204,83**	**255,19**	**243,98**	**295,42**	**273,06**	**111,92**	
7.1	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.2	Налог на имущество организаций	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.4	Водный налог	тыс.руб.	91,69	100,65	116,50	133,16	133,16	114,30	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов учтены на основании п. 30 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.
7.5	Плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.6	Земельный налог	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.7	Транспортный налог	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.8	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощённую систему налогообложения	тыс.руб.	113,14	154,53	127,48	162,26	139,89	109,74	Налог с связи с применением УСН рассчитан в соответствии с п.6 статьи 346.18 главы 26.2 части II Налогового кодекса РФ.
7.9	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Экономия расходов	тыс.руб.	0,00		0,00			0,00	
9	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс.руб.	0,00		0,00			0,00	
10	Расходы на компенсацию неучтенных экономически обоснованных расходов и (или) недополученных доходов	тыс.руб.	0,00		0,00			0,00	
11	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним, за исключением средств привлекаемым на реализацию инвестиционной программы и пополнение оборотных средств	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс.руб.	0,00		0,00			0,00	
13	**Нормативная прибыль**	**тыс.руб.**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**944,00**	**0,00**	**0,00**	
13.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним, привлекаемым на реализацию инвестиционной программы и пополнение оборотных средств	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13.2	Расходы на капитальные вложения	тыс.руб.	0,00		0,00	944,00		0,00	
13.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами, в соответствии с подпунктом 3	тыс.руб.	0,00		0,00			0,00	
13.4	Нормативная прибыль в отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13.4.A	Нормативный уровень прибыли, установленный в соответствии с п.84 Методических указаний	%	0,00%		0,00%		0,00%	0,00	
13.A	Нормативный уровень прибыли (справочно)	%	0,00%	0,00%	0,00%	6,84%		0,00	
14	Корректировка	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	-713,44	0,00	В соответствии с п. 90 Приказа ФСТ России от 27.12.2013 N1746-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения". Экспертом проведен анализ расходов, учтенных на 2023 год и фактических расходов за 2023 год. Себестоимость по факту составила 12424,47 тыс. руб, товарная выручка за 2023 год составила 13137,92 тыс. руб. Сумма корректировки составила -713,44 тыс. руб.
15	Корректировка	тыс.руб.					987,66	0,00	В соответствии с пунктом 61(2) Постановления Правительства РФ от 17.12.2024 № 1810 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" на основании заявления организации, Министерством по тарифам Пермского края проведена корректировка операционных расходов в части заработной платы и страховых взносов на обязательное социальное страхование исходя из МРОТ на 2025 год (22 440 руб. с учетом уральского оэффициента) и численности, учтенной в тарифе на 2025 год. Определено в размере 987,66 тыс. руб.
16	**Итого НВВ**	**тыс.руб.**	**11 427,53**	**14 324,91**	**12 747,82**	**14 742,99**	**14 263,51**	**111,89**	Организация применяет упрощенную систему налогообложения. Затраты учтены с НДС
S.Y	Сглаживание годовое в долгосрочке	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

☐Прикрепление документов и другие возможности

Корректировка тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для Муниципальное унитарное предприятие "Жилищно-коммунальное хозяйство" Сивинского муниципального округа (Сивинский)

с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям, прибыли и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования

базовый

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Версия регулятора 2023 план Органа регулирования	Версия организации 2023 факт	Версия регулятора 2024 план Органа регулирования скорректированный	Версия организации 2025 план организации (корректировка)	Версия регулятора 2025 план Органа регулирования (корректировка)	Версия регулятора 2025 Темп роста 2025/2024, %	Комментарий
1	**Необходимая валовая выручка**	**тыс.руб.**	**11 427,53**	**14 324,91**	**12 747,82**	**14 742,99**	**13 989,30**	**109,74**	
1.1	Текущие расходы	тыс.руб.	10 644,46	13 670,98	12 341,12	12 831,75	13 602,36	110,22	
1.1.1	Операционные расходы	тыс.руб.	7 256,11	9 076,00	7 700,77	7 892,73	8 208,22	106,59	
1.1.1.C	Скорректированные операционные расходы (индексируемые от первого года)	тыс.руб.	7 256,11		7 758,24	7 892,73	8 208,22		
1.1.1.1	индекс эффективности расходов	ед.	0,010	0,010	0,010	0,010	0,000		п. 61(2) Постановления Правительства РФ от 17.12.2024 № 1810.
1.1.1.2	индекс потребительских цен	ед.	0,060	0,139	0,072	0,047	0,058		
1.1.1.3	индекс количества активов	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	3 183,52	4 339,79	4 396,37	4 643,60	5 121,09	116,48	
1.1.3	Неподконтрольные расходы, в том числе	тыс.руб.	204,83	255,19	243,98	295,42	273,06	111,92	
1.2	**Амортизация**	**тыс.руб.**	**783,07**	**653,93**	**406,70**	**967,24**	**386,94**	**95,14**	
1.3	**Нормативная прибыль**	**тыс.руб.**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**944,00**	**0,00**	**0,00**	
1.3.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним, привлекаемым на реализацию инвестиционной программы и пополнение оборотных средств	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.2	Капитальные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	944,00	0,00	0,00	
1.3.3	иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 86 Методических указаний	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.4	Нормативная прибыль в отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.4.A	Нормативный уровень прибыли, установленный в соответствии с п.84 Методических указаний	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	
1.3.A	Нормативный уровень прибыли (справочно)	%	0,00%	0,00%	0,00%	6,84%	0,00%	0,00	
2	**Корректировка НВВ**	**тыс.руб.**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**274,22**	**0,00**	
2.1.	Размер корректировки НВВ	тыс.руб.	0,00		0,00		987,66	0,00	
2.2.	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00		0,00		-713,44	0,00	
3	**Итого НВВ для расчета тарифа**	**тыс.руб.**	**11 427,53**	**14 324,91**	**12 747,82**	**14 742,99**	**14 263,51**	**111,89**	
4	**Среднегодовой тариф**	**руб./куб. м**	**68,14**	**74,30**	**68,01**	**76,47**	**73,98**	**108,78**	
4.1.1	Тариф с 1.01. по 30.06.	руб./куб. м	68,14		68,01	68,01	68,01	100,00	
4.1.2	Тариф с 1.07. по 31.12.	руб./куб. м	68,14		68,01	76,47	79,95	117,56	
4.2	Темп роста тарифа	%	100,00		100,00	112,44	117,56		
6	**Объем воды**	**тыс. м3**	**167,700**	**192,800**	**187,435**	**192,800**	**192,800**	**102,86**	
6.1	1 полугодие	тыс. м3	83,850	0,000	93,718	0,000	96,400	50,00	
6.2	2 полугодие	тыс. м3	83,850	192,800	93,718	192,800	96,400	100,00	